

LOCAL EN ALQUILER

Can Magí
Edificio Trade I

Sant Cugat del Vallés

1. DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS

- Situado en entorno con comercio diverso, principalmente de servicios
- Fachada 15 metros aproximadamente
- Configuración diáfana. Actualmente, acondicionada como consultorio médico, dividida en diversas estancias.
- Gran altura de techos
- Abundante luz natural
- Instalación perimetral
- Luminarias empotradas
- Aire acondicionado frío/calor

2. SUPERFICIES DISPONIBLES

	Superficie m ²	€/m ² /mes
Planta Baja	700,00	14,00
TOTAL	700,00	

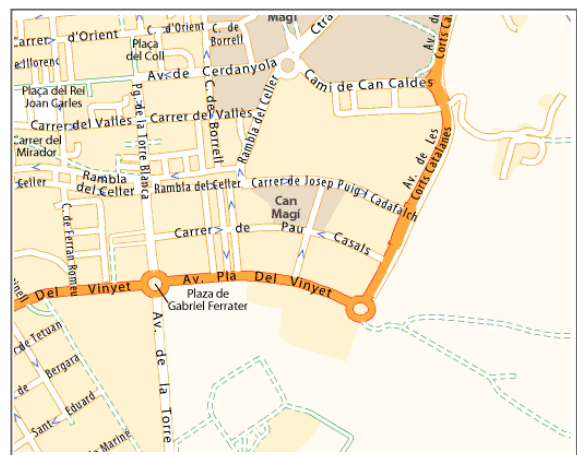
3. DATOS ECONÓMICOS

- Ver cuadro + IVA
- Gastos de comunidad: 1,70 €/m²/mes
- IBI: 1.953,00 €/año



4. UBICACIÓN Y COMUNICACIONES

- Autopista: AP7
- Túneles Vallvidrera (E9)
- FFFCC: Estación Sant Cugat
- Autobús: B30



Esta información no reviste carácter contractual