

locales


EN VENTA
**Pi i Margall
 Secretari Coloma**
Barcelona

1. DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS

- Situado en el barrio de Gràcia, en una calle muy comercial, donde se ubican firmas conocidas
- El local dispone de una planta baja de 562 m² y de una planta altillo de 427m².
- La planta altillo no cumple normativas de altura en todas sus superficies, por lo que debería eliminarse en su mayoría, dándole a la planta baja una altura cercana a los 5 m.
- Dispone de luz natural, proveniente de la fachada así como de lucernarios en su parte interior
- Fachada de 10 m. aprox.
- Precisa de reformas generales

2. SUPERFICIES DISPONIBLES

	Superficie m ²
Planta baja	600,00
TOTAL	600,00

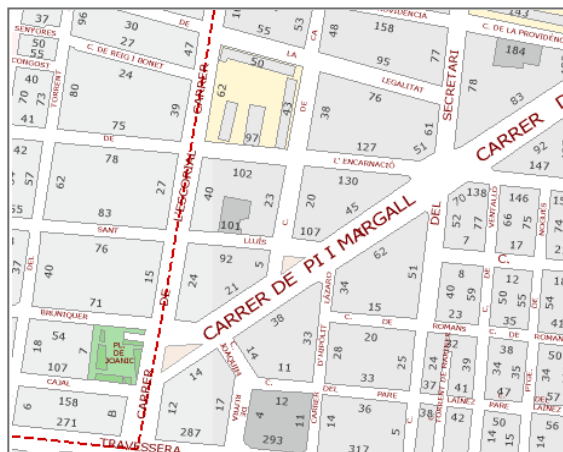
1. DATOS ECONÓMICOS

- Precio venta: 1.850.000€
- Gastos de comunidad: A determinar



4. UBICACIÓN Y COMUNICACIONES

- Autobuses: 15, 20, 39, 45, 47, 55, 92, 114, 116, N4, N6
- Metro: Línea L4 Estación Joanic



Esta información no reviste carácter contractual